

Số: 1.0.../TB-THADS

Diên Khánh, ngày 3 tháng 10 năm 2017

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KHÁNH HÒA

ĐẾN Số: 1998
Ngày: 02/11/18
Chuyển:



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 82/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2017 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Thông báo số 04/TB-THADS ngày 11 tháng 10 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh, thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá tài sản không thành;

Thực hiện Phụ lục hợp đồng (Lần 1) dịch vụ đấu giá tài sản số 21/2017/HĐĐG-CD ký ngày 30 tháng 10 năm 2017 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh với Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 11, tờ bản đồ số 01, tại thị trấn Diên Khánh, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa, có diện tích 198,9m² (Trong đó: đất ở 180m², đất trồng cây lâu năm 18,9m²) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AP 323326, số vào sổ cấp GCN số H03604 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 30/9/2009 cho ông Mai Xuân Điền.

a/ Diện tích đất thực tế: 216,7m² (Trong đó: đất ở 180m², đất trồng cây lâu năm 36,7m²) theo trích đo địa chính xác định ranh giới số 2315/2017 ngày 10/8/2017 của Văn Phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Diên Khánh.

b/ Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà cấp 4 diện tích xây dựng 174,4m² có cấu trúc: mái ngói + tôn; tường gạch, nền xi măng + gạch hoa; móng đá chẽ.

- Nhà cấp tạm diện tích xây dựng 25m² có cấu trúc: mái che tôn; nền xi măng

Giá khởi điểm: **1.487.107.800 đồng** (Một tỷ, bốn trăm tám mươi bảy triệu, một trăm lẻ bảy ngàn, tám trăm đồng)

Thời hạn niêm yết 15 ngày kể từ ngày 31/10/2017 đến hết ngày 14/11/2017.

Thời gian bán đấu giá: **14 giờ 30 phút ngày 21/11/2017.**

Địa điểm bán đấu giá: Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương, số 21B Nguyễn Chánh, Nha Trang, Khánh Hòa.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông Mai Xuân Điền và bà Ngô Thị Kim Liên) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh Thông báo cho ông (bà) Mai Xuân Điền, Ngô Thị Kim Liên và Ngân hàng TMCP Nam Á biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Diên Khánh;
- Viện KSND huyện Diên Khánh;
- Trang TTĐT Cục THS/ĐS Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

